

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8295 Taliándörögdi, Kossuth u. 39.

Szám: Td/29-3/2023.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 16-án (csütörtökön) 8.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Helye: Polgármester Irodája 8295 Taliándörögdi, Kossuth u. 39.

Jelen vannak:

Mohos József	polgármester
Stumpf Rebeka	alpolgármester
Mohos Brigitta	képviselő
Szöke András Zoltán	képviselő

Távolmaradását előre jelezte:

Prácser Miklós	képviselő
----------------	-----------

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Molnár Máté	jegyző
-----------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Szaller Zoltánné

Mohos József polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jegyzőkönyvvezetésére felkérte Szaller Zoltánné hivatali dolgozót. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 5 képviselőből 4 képviselő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat, megkérdezte van-e valakinek más javaslata.

Felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Taliándörögdi község Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslattal egyetértett és egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta az alábbi:

NAPIRENDET:

1. Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 9/2022. (XI.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
2. Víziközmű vagyon és eszközök átadása (Bakonykarszt Zrt)
Előadó: Mohos József polgármester
3. Kocsor Julianna telek vásárlási kérelme-Taliándörögdi 226.hrsz.
Előadó: Mohos József polgármester
4. Horváth Bálint HÉSZ módosítás kérelme Taliándörögdi, Kossuth u. 22. -73. hrsz-ú ingatlanon történő lakóház építésével kapcsolatban
Előadó: Mohos József polgármester

5. Dörögdi Durmoló térítési díjak emelése
Előadó: Mohos József polgármester
6. Művészetek Völgye Általános Iskola Taliándörögdi Tagintézmény tervezett átszervezése
Előadó: Mohos József polgármester
7. Kerekfenyves Óvoda 2023. nyári zárva tartása
Előadó: Mohos József polgármester
8. Taliándörögdi posta további üzemeltetésére ajánlat
Előadó: Mohos József polgármester
9. Taliándörögdi Községi Ház 2023. évi programterv elfogadása
Előadó: Mohos József polgármester
10. Vegyes, aktuális ügyek
Előadó: Mohos József polgármester

Napirend előtt:

Mohos József polgármester: gratulált Szőke András képviselőnek, aki március 15. alkalmából Magyar Érdemrend Lovagkereszt kitüntetésben részesült az Ősök Háza társalapítója, helytörténeti munkája, értékmegőrzéssel kapcsolatban végzett tevékenysége elismeréseként, melyet Navracsics Tibor területfejlesztési miniszter adott át.

Szőke András képviselő: megmutatta az oklevelet és a kitüntetést.

1. Napirend

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 9/2022. (XI.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Mohos József polgármester: az új adó bevezetését többen kifogásolták, emiatt többen szóltak neki és a képviselőknek, illetve írásbeli észrevétel is érkezett neki és a jegyzőnek.

dr. Molnár Máté jegyző: Taliándörögdon a helyi adók kiküldése időben kiküldésre kerültek a kivetési iratok és csekkek, az előírt határidőre a befizetések így teljesíthetők. A telek és építményadó bevallás alapján fizetendő, a tulajdonos személye alapján kedvezmény nem adható. Az írásban megküldött észrevételben sérelmezik, hogy a taliándörögdi lakosokat sújtja az új adó, mert nekik kommunális adó fizetési kötelezettségük is van. A kommunális adó esetében a személynek kedvezmény adható az adó fizetésével kapcsolatban.

Szőke András képviselő: mérlegelni kell az új adó bevezetését, a helyi lakosokban nagy ellenállást váltott ki.

Mohos Brigitta képviselő: Balatonakaliban van ismerősük, ott is van telek és építményadó.

Mohos József polgármester: van-e lehetőség, hogy csak a vidékieknek kellene fizetni az új adókat?

dr. Molnár Máté jegyző: Az ingatlanhoz fűződő telekadó és építményadó vonatkozásában az adófizetési kötelezettség, nem lehet különbséget tenni helyi és vidéki között. Az adóval kapcsolatban lakossági fórum tartására van lehetőség.

Mohos Brigitta képviselő: egyetértett a lakossági fórum tartásával.

2. Napirend

Víziközmű vagyon és eszközök átadása (Bakonykarszt Zrt)

Mohos József polgármester: Veszprémben volt a víziközmű vagyonnal kapcsolatos tájékoztatás. A szolgáltató megküldte a februári közgyűlés jegyzőkönyvét és határozati javaslatot a vagyon átadáshoz.

Az önkormányzatok a szolgáltató Bakonykarszt Zrt- tulajdonosai, nem tudják finanszírozni a szolgáltató működtetését, ezért mindenképpen át kell adni az államnak a vagyont, kérte a határozati javaslat elfogadását.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi:

5/2023. (III.16.) Ökt. számú határozatot

1. Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza Magyar Államra.
2. Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Bakonykarszt Zrt. -vel fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetésérőlszóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Bakonykarszt Zrt. -víziközmű szolgáltató társaságban- fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Mohos József polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

3. Napirend

Kocsor Julianna telek vásárlási kérelme-Taliándörögdi 226.hrsz.

Mohos József polgármester: ez a terület Kulcsár Istvánné háza mellett van. Az önkormányzat tavaly másik ingatlanral együtt erről az ingatlanról is készíttetett értékbecslést, a telek árát 6 millió Ft-ban

határozták meg. Szóban erről tájékoztatta a kérelmezőt, aki az ár ismeretében nyilatkozott, ezen az értéken nem szeretné megvásárolni a területet. Erről írásban tájékoztatni fogom, valószínűleg vissza fogja vonni a vásárlási kérelmet.

4.Napirend

Horváth Bálint HÉSZ módosítás kérelme Taliándörögd, Kossuth u. 22. -73. hrsz-ú ingatlanon történő lakóház építésével kapcsolatban

Mohos József polgármester: Horváth Bálint, Horváth Imréné Rózsi néni unokája kérelmet adott be, a tulajdonában lévő Kossuth u. 22. számú házhoz tartozó kert végében építkezni szeretnének. Küldött egy térképmásolatot, amin megjelölték a tervezett ház helyét. A hatályos HÉSZ szerint kertvárosias lakóterületbe tartozik a terület, ahol legfeljebb 2 lakásos lakóépület építhető a hagyományos beépítés szerint.

dr. Molnár Máté jegyző: a HÉSZ jelenleg hatályos szabályozása szerint a kérelmet el kell utasítani.

Mohos József polgármester: javasolta a kérelem elutasítását.

Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi:

6/2023. (III.16.) Ökt. számú határozatot

Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Horváth Bálint -8314 Vonyarcvashegy, Fenyő utca 28. szám alatti lakos- Taliándörögd 73. hrsz-ú ingatlanon építendő lakóépületre vonatkozó kérelmét és a következő döntést hozta:

Taliándörögd Község Önkormányzatának hatályban lévő Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (II.2.) önkormányzati rendelete szerint a Taliándörögd, Kossuth utca 22. -73. hrsz-ú 7211 m² nagyságú „lakóház, udvar, 2 gazdasági épület” megnevezésű ingatlan övezeti besorolása: Lke- kertvárosi lakóterület. Hivatkozott rendelet 9.§-b/ pontban foglaltak szerint a kertvárosias lakóterületen legfeljebb két lakóépület

9.§. /f/ pont a Kossuth Lajos utca hagyományos beépítését írja elő.

A hagyományos beépítés azt jelenti, hogy a lakóház utcafronton helyezhető el, előtte előkert található.

A kérelemben megjelölt ingatlanrész a fenti feltételeknek nem felel meg, ezért a kérelem elutasításra került.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a testület döntéséről kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Mohos József polgármester

Határidő: azonnal

5.Napirend

Dörögdi Durmoló térítési díjak emelése

Mohos József polgármester: a szálláshelyet az önkormányzat a megemelkedett rezsiköltségek miatt 2022. december 31. napjával ideiglenesen bezárta, az ott dolgozó határozott idejű szerződése is lejárt ezzel a dátummal. A szállásdíj mértéke most 4300 Ft/fő/éjszaka+ 200 Ft idegenforgalmi adó.

Április 1. napjával szeretnék újra megnyitni a szállást, már voltak érdeklődők, akik szállást szerettek volna foglalni. A megemelkedett költségek miatt a szállásdíj emelését javasolta 5000 Ft/fő/éjszaka + a hatályos 200 Ft idegenforgalmi adó. Kérte a képviselők véleményét.

Kérte, aki egyetért az 5000,-Ft/fő/éjszaka + idegenforgalmi adó adó április 1. napjától történő emelésével, az kézfeltartással szavazzon.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi:

7/2023. (III.16.) Ökt. számú határozatot

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 8295 Taliándörögdi, Kossuth u. 26. -76. hrsz.-szám alatt működő Dörögdi Durmoló szálláshely szállásdíját 2023. április 1. napjától 5000,-Ft/fő/éjszaka + IFA összegben állapítja meg.

Megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Mohos József polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirend

Művészetek Völgye Általános Iskola Taliándörögdi Tagintézmény tervezett átszervezése

Mohos József polgármester: a Balatonfüredi Tankerületi Központból voltak itt az iskolában egyeztetni. Elmondták a térségben egy jól működő intézmény, jól felszerelt. A tervezett átszervezés következtében nem tagintézményként, hanem telephelyként működne tovább. Ebben az esetben nem lenne tagintézmény vezető, hanem munkaközösség vezető lenne, ami a mostani vezető óraszámának emelkedését is jelentené. A tagintézmény vezetőjét nem érné sem anyagi, sem erkölcsi hátrány. Monostorapátiban az alsó tagozat is így működik.

Mohos Brigitta képviselő: az önkormányzatnak ezzel kapcsolatban lesz valamilyen költsége?

Mohos József polgármester: nem. A fenntartó továbbra is a Balatonfüredi Tankerületi Központ marad, ők fizetnek minden költséget, mint eddig. Kérte, aki az előterjesztés szerinti Balatonfüredi Tankerületi Központ tájékoztatásában szereplő átszervezéssel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi:

8/2023. (III.16.) Ökt. számú határozatot

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonfüredi Tankerületi Központ TK/172/00368/2023. számú előterjesztésében a Művészetek Völgye Általános Iskola Taliándörögdi Tagintézményével kapcsolatos átszervezési javaslatot és a következő döntést hozta:

A tagintézmény 2023. szeptember 1-től telephelyként működik tovább 1-4. évfolyammal Művészetek Völgye Általános Iskola Taliándörögdi Telephely elnevezéssel. Az átszervezés következtében a fenntartás és szakmai feladatellátás eredményesebben, hatékonyabban valósulhat meg.

Az átszervezéssel -a vezetői feladatok ellátásához igazodva- a pedagógusok tanórák és foglalkozások megtartására fordítható időkerete a 2023/2024. tanévtől a tantárgyfelosztásban emelkedhet.

Megbízta a polgármestert és a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntéséről a Balatonfüredi Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Mohos József polgármester
dr. Molnár Máté jegyző
Határidő: 2023. március 22.

7. Napirend

Kerekfenyves Óvoda 2023. nyári zárva tartása

Mohos József polgármester: az óvodavezető kérte 2023. augusztus 1-től- augusztus 31-ig az óvoda zárva tartását. A Művészetek Völgye rendezvény idején a tervezet szerint az óvoda udvaron és a Srámlí kertben is lesznek programok, de az előzetes programfüzetben egyik helyszín sem szerepel. Pontosítani kell a program tervezetet. Javasolta, ha nem lesz fesztivál helyszín, akkor járuljon hozzá a testület az egy hónapos augusztusi zárva tartáshoz, ha helyszín lesz, akkor júliusban és augusztusban is két-két hétig legyen zárva az óvoda. Megkérte Stumpf Rebeka alpolgármestert egyeztessen a fesztivál szervezőivel.

8. Napirend

Taliándörögdi posta további üzemeltetésére ajánlat

Mohos József polgármester: a Magyar Posta megkereste az 1500 fő alatti települések önkormányzatait új posta partneri program lehetősége miatt. Az új rendszer szerint önkormányzatok, élelmiszerboltok, gyógyszertárak, vállalkozások lehetnek az új partnerek, ők látnák el az értékcikk árusítást, csekk befizetésével kapcsolatos feladatokat. A kézbesítés továbbra is a postánál maradna. Saját vállalkozásának bővítésében gondolkodott, de nincs hely, ahol a postai tevékenység végezhető lenne.

Van-e arra lehetőség, hogy hivatali dolgozó lássa el ezt a feladatot? A közös hivatalhoz történő csatlakozás feltétele volt, hogy a taliándörögdi kirendeltségen 2 fő állandó dolgozó maradjon. Ez egy ideig működött, aztán csak egy személy volt, azóta pedig heti két fél napban történik az ügyfelekkel kapcsolatos ügyintézés. Emiatt sok negatív lakossági jelzést kapott, ezért vetődött fel benne a lehetőség.

dr. Molnár Máté jegyző: köztisztviselő nem láthatja el ezt.

Mohos József polgármester: napi négy órában működhetne a postai szolgáltatás, a másik négy órában lenne a hivatali ügyintézés. Fontos lenne, hogy a posta megmaradjon. A posta épület az önkormányzat tulajdona.

Szöke András képviselő: aki most van a postán, helyette lenne más?

dr. Molnár Máté jegyző: a posta a partnerei részére havi 232 ezer Ft+ ÁFA jutalékot fizetne, ez a minimum összeg. A különböző tevékenységek után többlet támogatás jár.

Szöke András képviselő: kérte a jegyzőt, tájékozzék a posta további működésével kapcsolatos feltételekről és tájékoztassa a képviselőket.

9. Napirend

Taliándörögdi Községi Ház 2023.évi programterv elfogadása

Stumpf Rebeka alpolgármester: elkészítette az idei év programjainak tervezetét, kérte a képviselőket, fogadják el.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi:

9/2023. (III.16.) Ökt. számú határozatot

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Taliándörögdi Községi Házban 2023. évre tervezett programtervet megismerte, azt elfogadja.

Felkérte Stumpf Rebeka alpolgármestert -Községi Ház vezető- a programokkal kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Felelős: Stumpf Rebeka

Határidő: folyamatos

10. Napirend

Vegyes, aktuális ügyek

a) 2023. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás pályázata

Mohos József polgármester: megjelent az idei szociális tűzifa pályázati kiírás, a beadási határidő 2023. április 28. Az önkormányzat már évek óta beadta a pályázatot, egyre több a rászoruló, ezért javasolta most is a pályázat benyújtását. Az igényelhető mennyiség 42 m³, amihez 106.680,-Ft önerőt és a fuvardíj költségét is biztosítani kell.

Szőke András képviselő: egyetértett a pályázat beadásával.

Mohos József polgármester: kérte, kézfeltartással szavazzanak a pályázat beadásról.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi:

10/2023. (III.16.) Ökt. számú határozatot

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pontja szerint – meghirdetett belügyminisztériumi pályázatra támogatási igényt nyújt be szociális célú tűzifa vásárlásra.

Önkormányzat által igényelt mennyiség 42 m³ keménylombos tűzifa.

Az önkormányzat a pályázathoz 106.680,- Ft, azaz Százhatezer-hatszáznyolcvan forint önerőt és a fuvar költség összegét önerőből biztosítja, az önerő az önkormányzat rendelkezésére áll.

A Képviselő-testület a szociális tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Mohos József polgármester

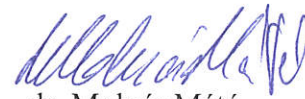
Határidő: 2023. április 28.

Más napirend nem volt Mohos József polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 10 órakor bezárta.

K. m. f.


Mohos József
polgármester




dr. Molnár Máté
jegyző