

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2025. (III.12.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló

5/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Taliándörögd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében és az alaptörvény 32 cikk (1) bekezdés a) e) pontjában biztosított feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – figyelembe véve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglaltakat, valamint az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény rendelkezései alapján

[2] Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nyilvános pályázati feltételek módosítása és egyes vagyonelemek átsorolása miatt a következőket rendeli el:

1.§ (1) Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 5/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet – a továbbiakban Rendelet – 10.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A nyilvános pályázat útján történő ingatlanértékesítés során a hirdetményt:

a) 5-25 millió Ft becsült érték alatt az önkormányzat honlapján, valamint az önkormányzat hirdetőtábláin,

b) 25 millió Ft becsült érték felett az a) pontban meghatározottak mellett a megyei napilapban, vagy internetes felületen kell közzétenni.”

(2) A Rendelet 10.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Nem kell nyilvános pályázat eljárást lefolytatni az ingatlan értékesítésére, amennyiben a forgalmi érték nem éri el a 5.000.000 Ft-ot. Ebben az esetben is alkalmazandó a 10. § (2) bekezdése, és a vételár legfeljebb 15 %-kal lehet alacsonyabb az értékbecslésben meghatározott értéknél.”

2.§ A Rendelet melléklete helyébe a jelen rendelet melléklete lép.

3.§ E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.



Szalai Péter

polgármester



dr. Molnár Máté

jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetésének napja: 2025. 03.12.

Taliándörögd, 2025.03.12.



dr. Molnár Máté

jegyző

1. sz. melléklet  
Forgalomképtelen vagyontárgyak

| szám | Helyrajzi szám | Megnevezés                            | Utcanev                      | Könyv szerinti bruttó érték (eFt) |
|------|----------------|---------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 1    | 1///           | Kiss J. u.                            | 8295 Taliándörögd, -         | 8385,215                          |
| 2    | 10///          | Tarcsay u.                            | 8295 Taliándörögd, -         | 3640,77                           |
| 3    | 18///          | Erdőalja u. I.                        | 8295 Taliándörögd, -         | 3709,08                           |
| 4    | 26///          | Közterület                            | 8295 Taliándörögd, BEM U     | 245                               |
| 5    | 27///          | Bem u.                                | 8295 Taliándörögd, -         | 6529,635                          |
| 6    | 29/10//        | Erdőalja u. II.                       | 8295 Taliándörögd, -         | 4463,775                          |
| 7    | 29/19//        | Közterület                            | 8295 Taliándörögd, BEM U     | 60                                |
| 8    | 29/20//        | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 250                               |
| 9    | 57///          | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 210                               |
| 10   | 68///          | Kozma-árok                            | 8295 Taliándörögd, -         | 720                               |
| 11   | 92///          | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 580                               |
| 12   | 116///         | Toldi u.                              | 8295 Taliándörögd, -         | 3889,615                          |
| 13   | 151///         | Zrínyi M. u.                          | 8295 Taliándörögd, -         | 1180                              |
| 14   | 164///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 128                               |
| 15   | 172///         | Rákóczi F. u.                         | 8295 Taliándörögd, -         | 6110                              |
| 16   | 208///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 1027                              |
| 17   | 217///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 237                               |
| 18   | 245///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 1942                              |
| 19   | 317///         | Táncsics M. u.                        | 8295 Taliándörögd, -         | 2305                              |
| 20   | 318/1//        | Közterület                            | 8295 Taliándörögd, KOSSUTH U | 1784,456                          |
| 21   | 318/3//        | Közterület+buszvárók+emlékhely+lépcső | 8295 Taliándörögd, KOSSUTH U | 19980,7                           |
| 22   | 340///         | Ady E. u.                             | 8295 Taliándörögd, -         | 920                               |
| 23   | 387///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 240                               |
| 24   | 452///         | Gyalogút                              | 8295 Taliándörögd, -         | 1790                              |
| 25   | 463///         | Árok                                  | 8295 Taliándörögd, -         | 250                               |
| 26   | 464/1//        | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 540                               |
| 27   | 486///         | Béke u. I.                            | 8295 Taliándörögd, -         | 1474                              |
| 28   | 494///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 308                               |
| 29   | 495///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 183                               |
| 30   | 508///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 148                               |
| 31   | 527///         | Közterület                            | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U  | 87                                |
| 32   | 528///         | Közterület                            | 8295 Taliándörögd, -         | 272                               |
| 33   | 539///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 360                               |
| 34   | 540///         | Béke u. II.                           | 8295 Taliándörögd, -         | 5698,776                          |
| 35   | 552///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 160                               |
| 36   | 557///         | Árok                                  | 8295 Taliándörögd, -         | 60                                |
| 37   | 575///         | Dózsa Gy. u.                          | 8295 Taliándörögd, -         | 325                               |
| 38   | 587///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 128                               |
| 39   | 593///         | Árok                                  | 8295 Taliándörögd, -         | 274                               |
| 40   | 613///         | Árok                                  | 8295 Taliándörögd, -         | 555                               |
| 41   | 625///         | Névnélküli út                         | 8295 Taliándörögd, -         | 1786                              |

|    |          |               |                                  |           |
|----|----------|---------------|----------------------------------|-----------|
| 42 | 630/1//  | Közterület    | 8295 Taliándörögd, KISS J U      | 55        |
| 43 | 630/15// | Tarcsay u.    | 8295 Taliándörögd, -             | 3152,205  |
| 44 | 631/8//  | Ráskói u.     | 8295 Taliándörögd, -             | 10605,653 |
| 45 | 632///   | Névnélküli út | 8295 Taliándörögd, -             | 240       |
|    |          |               | 8295 Taliándörögd, SOMOGYI       |           |
| 46 | ///      | Autóbuszváró  | U 10                             | 300       |
| 47 | ///      | Ravatalozó    | 8295 Taliándörögd, TEMETŐ        | 494       |
| 48 | ///      | Támfal        | 8295 Taliándörögd, KOSSUTH U     | 353       |
| 49 | 721/3//  | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 235       |
| 50 | 728/3//  | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 84        |
| 51 | 732/4//  | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 27        |
| 52 | 740/10// | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 35        |
| 53 | 740/18// | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 76        |
| 54 | 740/22// | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 62        |
| 55 | 742/1//  | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 124       |
| 56 | 767///   | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 45        |
| 57 | 773///   | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 310       |
| 58 | 774///   | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 130       |
| 59 | 789///   | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 130       |
| 60 | 795/6//  | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 146       |
| 61 | 795/7//  | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 152       |
| 62 | 795/8//  | Út            | 8295 Taliándörögd, ZÁRTKERT      | 236       |
| 63 | 04///    | Út            | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 662       |
| 64 | 05///    | Árok          | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 73        |
| 65 | 06///    | Út            | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 90        |
| 66 | 09/8//   | Út            | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 300       |
| 67 | 09/10//  | Árok          | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 162       |
| 68 | 09/12//  | Út            | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 218       |
| 69 | 010///   | Árok          | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 900       |
| 70 | 011/6//  | Út            | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 26        |
| 71 | 013/5//  | Út            | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 650       |
| 72 | 014///   | Út            | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 444       |
| 75 | 016/14// | Út            | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 136       |

|     |          |      |                                  |          |
|-----|----------|------|----------------------------------|----------|
| 76  | 019///   | Árok | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 802      |
| 77  | 021///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 512      |
| 78  | 022///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 24306,8€ |
| 79  | 023/6//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 28€      |
| 80  | 024///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 36€      |
| 81  | 025/9//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 21€      |
| 82  | 026///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 7€       |
| 83  | 027///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 108€     |
| 84  | 035///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 97€      |
| 85  | 039///   | Árok | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 52€      |
| 86  | 040/2//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 36€      |
| 87  | 040/4//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 107      |
| 88  | 041///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 52€      |
| 89  | 042/7//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 37€      |
| 90  | 042/11// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 16€      |
| 91  | 043///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 34€      |
| 92  | 045///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 657      |
| 93  | 046/3//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 13€      |
| 94  | 048///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 157      |
| 95  | 050/9//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 21       |
| 96  | 051/2//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 37€      |
| 97  | 052///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 82€      |
| 98  | 054/4//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 32€      |
| 99  | 054/6//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 82       |
| 100 | 054/14// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 11€      |
| 101 | 056///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 294€     |

|     |          |      |                                  |      |
|-----|----------|------|----------------------------------|------|
| 102 | 058/1//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 74   |
| 103 | 062///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 240  |
| 104 | 070/1//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 503  |
| 105 | 071///   | Árok | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 110  |
| 106 | 073/4//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 80   |
| 107 | 078///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 92   |
| 108 | 080///   | Árok | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 110  |
| 109 | 084///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 190  |
| 110 | 086///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 290  |
| 111 | 088/5//  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 190  |
| 112 | 088/12// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 273  |
| 113 | 089///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 232  |
| 114 | 096///   | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 590  |
| 115 | 0102/2// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 913  |
| 116 | 0104/2// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 520  |
| 117 | 0109/2// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 960  |
| 118 | 0113/4// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 81   |
| 119 | 0113/7// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 280  |
| 120 | 0113/9// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 167  |
| 121 | 0114///  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 2500 |
| 122 | 0116/9// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 1082 |
| 123 | 0117/1// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 184  |
| 124 | 0118/4// | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 635  |
| 125 | 0120///  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 408  |
| 126 | 0122///  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 275  |
| 127 | 0124///  | Út   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 160  |

|     |           |                      |                                  |           |
|-----|-----------|----------------------|----------------------------------|-----------|
| 128 | 0125///   | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 87        |
| 129 | 0127///   | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 138       |
| 130 | 0128///   | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 497       |
| 131 | 0130/2//  | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 278       |
| 132 | 0130/21// | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 125       |
| 133 | 0132///   | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 403       |
| 134 | 0134/14// | Árok                 | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 195       |
| 135 | 0135/5//  | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 313       |
| 136 | 0135/13// | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 280       |
| 137 | 0136///   | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 800       |
| 138 | 0139/2//  | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 88        |
| 139 | 0139/8//  | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 16        |
| 140 | 0139/13// | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 107       |
| 141 | 0142///   | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 1425      |
| 142 | 0144///   | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 540       |
| 143 | 0146/2//  | Árok                 | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 107       |
| 144 | 0146/3//  | Árok                 | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 96        |
| 145 | 0146/4//  | Árok                 | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 14        |
| 146 | 0147///   | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 127       |
| 147 | 0151///   | Árok                 | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 252       |
| 148 | 0154///   | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 570       |
| 149 | 0157/4//  | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 240       |
| 150 | 0158///   | Árok                 | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 252       |
| 151 | 0160///   | Öcs felé vezető műút | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 59325,497 |
| 152 | 0161///   | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 590       |
| 153 | 0165/2//  | Út                   | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 141       |

|     |                                          |           |                                  |      |
|-----|------------------------------------------|-----------|----------------------------------|------|
| 154 | 0166/2//                                 | Út        | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 273  |
| 155 | 0168///                                  | Út és gye | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 330  |
| 156 | 0170///                                  | Tavas     | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 2165 |
| 157 | 0171///                                  | Út        | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 102  |
| 158 | 0175/2//                                 | Út        | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 103  |
| 159 | 0182/7//                                 | Út        | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 64   |
| 160 | 0183///                                  | Út        | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 205  |
| 161 | 0185///                                  | Út        | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 141  |
| 162 | 0186/7//                                 | Út        | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 16   |
| 163 | 0188///                                  | Út        | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 228  |
| 164 | 0189/1//                                 | Út        | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 460  |
| 232 | 0190/9//                                 | Út        | 8295 Taliándörögd, -             | 37   |
|     | Korlátozottan<br>forgalomképes<br>vagyon |           |                                  |      |

| sorszám | Helyrajzi szám          | Megnevezés                    | Utcanév                            | Könyv<br>szerinti<br>bruttó<br>érték (eFt) |
|---------|-------------------------|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|
| 165     | 76///                   | Turistaszálló                 | 8295 Taliándörögd, KOSSUTH U<br>26 | 7490,025                                   |
| 166     | 174/1//                 | Egyéb épület (volt Polg.Hiv.) | 8295 Taliándörögd, PETŐFI U 2      | 4516,876                                   |
| 167     | 176///                  | Orvosi rendelő+gyógyszertár   | 8295 Taliándörögd, PETŐFI U 4      | 22601,641                                  |
| 168     | 321///                  | Községi Ház                   | 8295 Taliándörögd, Kossuth U<br>39 | 60131,97                                   |
| 170     | 474///                  | Óvoda                         | 8295 Taliándörögd, SOMOGYI<br>U 2  | 10894,064                                  |
| 171     | 633///                  | Általános Iskola, Sportpálya  | 8295 Taliándörögd, KISS J U 16     | 111490,736                                 |
| 172     | ///                     | Közüvilágítási hálózat        | 8295 Taliándörögd, -               | 232                                        |
| 233     | ///                     | Viziközművek                  | 8295 Taliándörögd, -               | 470033,335                                 |
|         | forgalomképes<br>vagyon |                               |                                    |                                            |

| sorszám | Helyrajzi szám | Megnevezés               | Utcanév                      | Könyv<br>szerinti<br>bruttó<br>érték (eFt) |
|---------|----------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------------------------|
| 169     | 323///         | Lakóház + Nyugdíjas Klub | 8295 Taliándörögd, ADY E U 4 | 4859,258                                   |
| 173     | 28/2//         | Beépítetlen terület      | 8295 Taliándörögd, -         | 230                                        |
| 174     | 80///          | Gyümölcsös               | 8295 Taliándörögd, -         | 660                                        |
| 175     | 87///          | Beépítetlen terület      | 8295 Taliándörögd, -         | 200                                        |

|     |           |                     |                               |      |
|-----|-----------|---------------------|-------------------------------|------|
| 176 | 89///     | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, -          | 37   |
| 177 | 94///     | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, KOSSUTH U  | 215  |
| 178 | 113///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, -          | 54   |
| 179 | 155///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, ZRÍNYI U   | 6    |
| 180 | 226///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, PETŐFI U   | 337  |
| 182 | 389///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, -          | 10   |
| 183 | 402///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, -          | 21   |
| 184 | 403///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, -          | 66   |
| 185 | 404/1//   | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, -          | 18   |
| 186 | 445/2//   | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, -          | 26   |
| 187 | 464/4//   | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, SOMOGYI U  | 1890 |
| 188 | 496///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 189 | 497///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 190 | 498///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 191 | 499///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 192 | 500///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 193 | 501///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 194 | 502///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 195 | 503///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 196 | 504///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 197 | 505///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 198 | 506///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 199 | 507///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, TAVASZ U   | 790  |
| 200 | 615///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, -          | 295  |
| 201 | 075///    | Erdő és árok        | 8295 Taliándörögd, -          | 110  |
| 202 | 077/6//   | Szántó-gyep         | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET | 170  |
| 203 | 0126/3//  | Erdő és gyep        | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET | 180  |
| 204 | 0126/5//  | Erdő                | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET | 76   |
| 205 | 0126/7//  | Szántó-gyep és erdő | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET | 305  |
| 206 | 0126/8//  | Szántó és gyep      | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET | 168  |
| 207 | 0126/9//  | Szántó és gyep      | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET | 180  |
| 208 | 0126/10// | Gyep                | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET | 76   |
| 209 | 0126/11// | Erdő                | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET | 62   |
| 210 | 0126/12// | Erdő                | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET | 300  |
| 211 | 0126/13// | Erdő                | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET | 153  |
| 212 | 0126/15// | Erdő                | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET | 72   |

|     |           |                     |                                  |       |
|-----|-----------|---------------------|----------------------------------|-------|
| 213 | 0129/1//  | Erdő                | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 210   |
| 214 | 0129/2//  | Erdő és gye         | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 54    |
| 215 | 0129/6//  | Gyep                | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 41    |
| 216 | 0130/3//  | Szántó              | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 100   |
| 217 | 0130/4//  | Szántó              | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 98    |
| 218 | 0130/5//  | Szántó              | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 225   |
| 219 | 0130/6//  | Szántó              | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 126   |
| 220 | 0130/9//  | Erdő                | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 189   |
| 221 | 0130/11// | Erdő                | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 70    |
| 222 | 0130/13// | Erdő                | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 250   |
| 223 | 0130/14// | Szántó és erdő      | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 120   |
| 227 | 0140///   | Erdő és árok        | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 240   |
| 228 | 0155/1//  | Anyaggödör          | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 38    |
| 229 | 0164/1//  | Anyagbánya          | 8295 Taliándörögd,<br>KÜLTERÜLET | 367   |
| 230 | 630/10//  | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, -             | 202,6 |
| 231 | 631/13//  | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, -             | 203,8 |
| 234 | 529///    | Beépítetlen terület | 8295 Taliándörögd, BÉKE U        | 670   |
| 235 | 016/20    | Út                  | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET    | 337   |
| 236 | 016/21    | Út                  | 8295 Taliándörögd, KÜLTERÜLET    | 137   |

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2025. (...) önkormányzati rendelet-tervezete

az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló

5/2021. (VII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17.§ (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

### 1. Társadalmi hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának társadalomra gyakorolt hatása nincs.

### 2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdaságra, költségvetésre gyakorolt hatása nincs.

### 3. Környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

### 4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

### 5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

### 6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Felteszt jogszabály engedi a rendelet-módosítás tartalmát, mely szerint az egyes értékhatárokhöz rendelt közzétételi felületek kerülnek szabályozásra.

### 7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Monostorapáti, 2025. március 07.



  
dr. Molnár Máté  
jegyző